

Годовой план содержания и ремонта общего имущества в МКД на 2023 год

№	Статья расходов	Затраты За год
1.	Содержание общего имущества	2 409 260
1.1.	Техническое обслуживание, в т.ч.	1 705 190
1.1.1.	<i>Авар. Обслуж., заявочн. ремонт, обслед. аварийных квартир</i>	780 125
1.1.2.	<i>Технические осмотры</i>	191 834
1.1.3.	<i>Подготовка к сезонной эксплуатации</i>	643 709
1.1.4.	<i>Работы по дератизации</i>	34 104
1.1.5.	<i>Экспл. общедомовых приборов учета ХВС</i>	25 578
1.1.6.	<i>Экспл. общедомовых приборов учета электрической энергии</i>	29 841
1.2.	Техническое обслуживание УУТЭ и ИТП	380 000
1.3.	Сменные ковры в парадных	271 408
1.4.	ТО противопожарной сигнализации	30 508
1.5.	Лампочки для МОП, уличных фонарей, электроматериалы	22 153
2.	Текущий ремонт	11 059 807
2.1.	Ямочный ремонт асфальта	50 000
2.2.	Замена стояков ХВС, ГВС, канализации в квартирах (90 ед.)	1 000 000
2.3.	Замена стояков ЦО, установка байпасов в квартирах	260 000
2.4.	Ремонт системы ГВС	500 000
2.5.	Ремонт системы ХВС	600 000
2.6.	Ремонт системы ЦО	500 000
2.7.	Замена канализации	180 000
2.8.	Благоустройство территории (скамейки, урны, вазоны)	100 000
2.18.	Ремонт электропроводки, освещения	35 000
2.21.	Косметический ремонт в парадных	7 834 807

В случае необходимости состав расходов на содержание общего имущества и текущего ремонта может быть изменен по решению Правления ТСЖ.

Председатель Правления ТСЖ
"Заневка"

И.И. Дубяга